

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

Số:/BC-....
Số:/BC-....

TP.HCM, ngày 06 tháng 12 năm 2021
HCMC, December 6th 2021

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Name of the public company

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on individual conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual*: **BÙI THÀNH NHƠN/ BUI THANH NHON**
- Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam/ Vietnam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân)/*Number of ID card/Passport (in case of an individual)*: 020203049 cấp ngày/ issued 20/01/2011 do/ by CA TP. HCM cấp/ HCMC Police Department
- Địa chỉ liên hệ/*Address of head office*: 313B Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP Hồ Chí Minh/ 313B Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Võ Thị Sáu Ward, District 3, Ho Chi Minh City
- Điện thoại/*Telephone*: Fax:..... Email:..... Website:.....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company*: Chủ tịch Hội đồng quản trị/ Chairman

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/*Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company)*:

- Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person*:
- Quốc/*Nationality*:
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.*:
- Địa chỉ thường trú/*Permanent address*:
- Điện thoại liên hệ/*Telephone*: Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company*:
- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of individual executing transaction with internal person*:



- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any):

3. Mã chứng khoán giao dịch/ Securities code: NVL

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/Trading accounts having shares mentioned at item 3 above:

STT/ No.	Tài khoản giao dịch/ Trading accounts	Tại công ty chứng khoán/ In the securities company
1.	003C004799	Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI
2.	005C260779	Công ty Cổ phần Chứng khoán MB

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares held before the transaction: 317.341.071 cổ phiếu/ 317,341,071 shares, tỷ lệ 21,535%/ 21.535% ownership

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký chuyển nhượng/Number of shares registered to transfer:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap: Chuyển quyền sở hữu chứng khoán để góp vốn vào doanh nghiệp/ Transfer of shares ownership to contribute capital to the company

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/Number of shares registered for trading: 107.302.623 cổ phiếu/ 107,302,623 shares

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/The expected value of transaction (which calculated based on par value): 1.073.026.230.000 đồng/ 1,073,026,230,000 Vietnam dong

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction: 210.038.448 cổ phiếu/ 210,038,448 shares, tỷ lệ 14,253%/ 14.253% ownership

9. Mục đích thực hiện giao dịch/Purpose of transaction: Góp vốn để tăng vốn điều lệ vào Công ty cổ phần Novagroup/ Contribute capital to raise Novagroup's charter capital

10. Phương thức giao dịch/Method of transaction: Chuyển quyền sở hữu cổ phiếu không thông qua hệ thống giao dịch của Sở giao dịch chứng khoán/ Transfer of Shares ownership outside the the Stock Exchange.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/Expected trading time: từ ngày/from 09/12/2021 đến ngày/to 07/01/2022.

**CÁ NHÂN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING INDIVIDUAL TO
DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal -if any)

BÙI THÀNH NHƠN